



**LeMéro** architecture, etc

Laetitia Lesage • Laetitia Mérimée • Stéphane Rouault  
architectes DPLG

10 bis, rue Bisson - 75020 Paris.  
Tél : 01 40 22 04 04 - Fax : 01 46 36 17 90  
E-mail : info@lemerou.fr



## 14 logements HQE à La Courneuve (93)

L'opération se situe à la Courneuve et regroupe deux projets distincts sur un même lot : la rénovation d'un bâtiment en brique de 8 logements La construction neuve de 6 logements sur une parcelle exigüe à la géométrie complexe. L'immeuble neuf propose une diversité d'exposition pour chaque logement, organisant des ouvertures en fonction de l'ensoleillement et des nuisances acousenue du Général Leclerc.

**Maître d'ouvrage :** OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE SEINE SAINT-DENIS.

**Maître d'œuvre :** LE MÉROU ARCHITECTURE.

**Conducteur d'opération :** .....

**Coordinateur :** .....

**Coordonnateur SPS :** BEDOC.

**BET :** BETEREM.

**Bureau de contrôle :** BATI PLUS.

**Montant des travaux :** 721 976 € H.T. (neuf)  
288 023 € H.T. (rénovation).

**Durée des travaux :** ..... mois.

**Surface habitable :** 701 m<sup>2</sup>.

**Performance énergétique :** ..... kwh/m<sup>2</sup>/an.

**Entreprises :**

- Gros-œuvre : NORMA.

- Ravalement : TECHNO BAT.

- Couverture : CMPN.

- Étanchéité : ETS ÉTANCHÉITÉ.

- Bardage, plomberie, VMC, chauffage : UTB

- Serrurerie : ROULOT SA.

- Menuiseries extérieures : SERBOIS.

- Revêtements, peinture : TPS.

- Électricité : G3E.

- Bâtiments : SCORE.

