

# ERMONT

## RÉHABILITATION-EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE



# Lemērou

ARCHITECTURE

LEMÉROU ARCHITECTURE

Siège : 10 bis rue Bisson, 75020 Paris

Antenne : 20 cours Saint Louis

33300 Bordeaux

info@lemrou.fr

01 40 22 04 04



# édito

Laetitia Lesage,  
Laetitia Mérimée,  
Stéphane Rouault

« Révéler un lieu, le mettre en résonance avec les alentours, et le rendre habitable, au sens noble. »

L'architecture est toujours pour nous une façon d'entrer en résonance avec un lieu. Pour comprendre les choses, nous avons besoin de les voir, de les parcourir, de les toucher et de les ressentir. Tout commence donc par un travail de déambulation et d'arpentage. Attentifs au déjà-là, nous écoutons l'histoire que nous raconte le site. Nous nous attachons à comprendre comment il s'est fabriqué, structuré, stratifié. Ce temps donné à l'observation est déterminant dans le processus de fabrication. C'est là que commence notre architecture.

## ERMONT

RÉHABILITATION ET EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE ET CRÉATION D'UNE PLACE DE PARKING

MAÎTRE D'OUVRAGE	PRIVÉE
LOCALISATION	rue du Général de Gaulle, ERMONT (95)
MISSION MOE	Mission complète
SURFACE	30m² SHAB dépendance + 12m² SHAB extension
COÛT	100 000 € HT
CALENDRIER	Livraison 2020



Le projet concerne :

- la réhabilitation d'une construction existante
- son extension pour une surface inférieure à 12,5m² habitables
- la mise en forme du terrain pour améliorer les accès

L'extension prend place sur l'emprise d'un appentis qui sera démoli. L'extension est un volume à rez-de-chaussée. Sa forme est simple et profite du dénivelé du terrain pour être le moins haut possible. Son aspect extérieur en béton brut répond de manière moderne à la matérialité de la construction existante en brique et ciment. Une partie de sa toiture est terrasse accessible. L'autre partie est en toiture terrasse plantée.





Au cœur de parcelle, avant d'atteindre le grand jardin, une belle et haute villa construite avec l'arrivée du chemin de fer.





À droite du portail, une dépendance indépendante accrochée à la rue.



Dépendance ouvragée en briques. Extension réalisée en béton coulé en place entre des planches de bois posées à l'horizontale pour rappeler les lits des briques.  
Matière contre matière, une masse pleine et grise contre le découpage savant de la façade à la teinte rouge.



Pour assurer le logis et un atelier de peinture à l'un des enfants, construire l'extension de la dépendance.









Pour assurer le logis et un atelier de peinture à l'un des enfants, construire l'extension de la dépendance.



L'intimité par rapport à la demeure principale est trouvée par des vues ménagées dans les interstices.



L'extension met en valeur le volume longitudinal de l'existant, une chambre à rez-de-chaussée en bout de parcours, une terrasse à l'étage en fond de perspective. Depuis l'atelier de peinture.





L'extension met en valeur le volume longitudinal de l'existant, une chambre à rez-de-chaussée en bout de parcours, une terrasse à l'étage en fond de perspective.



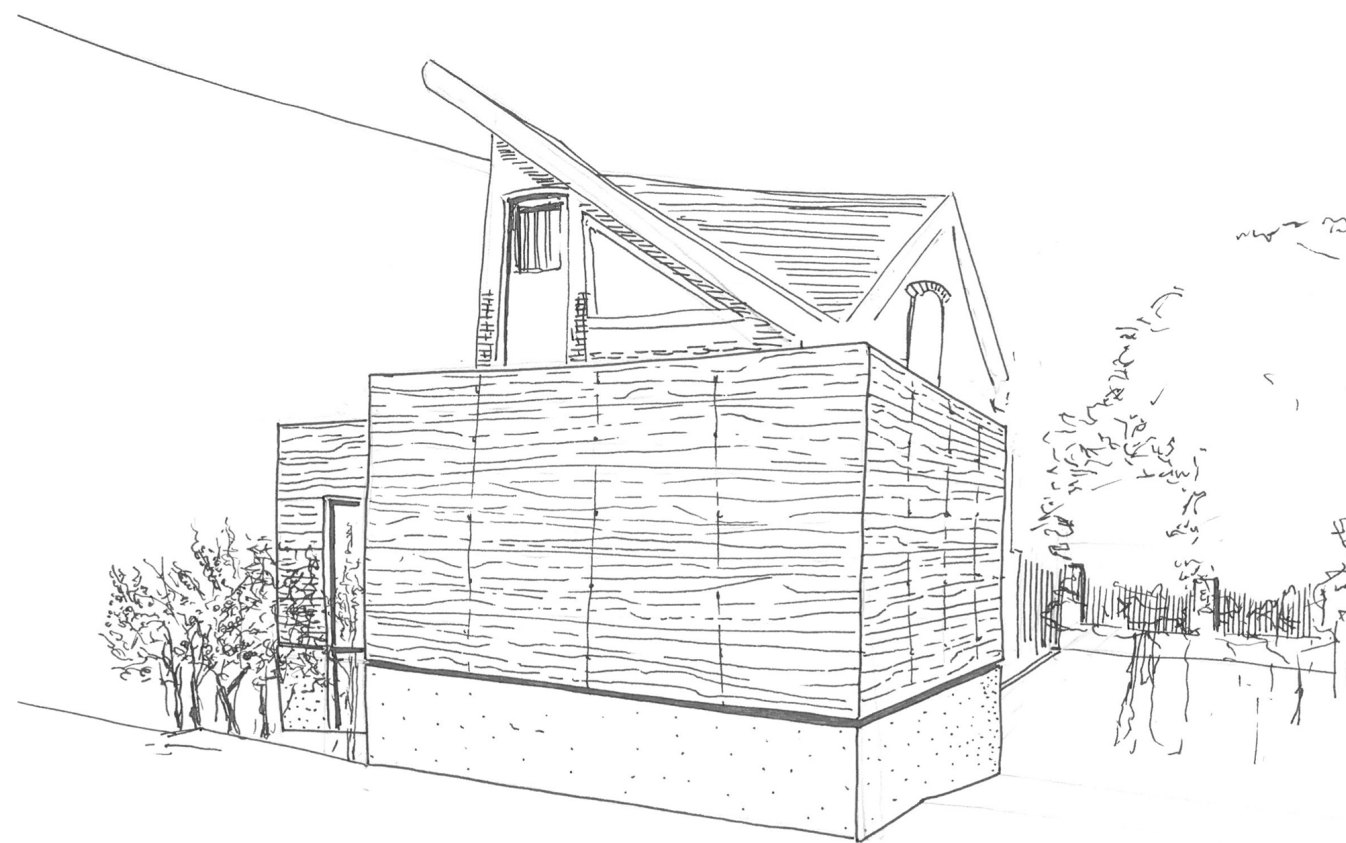
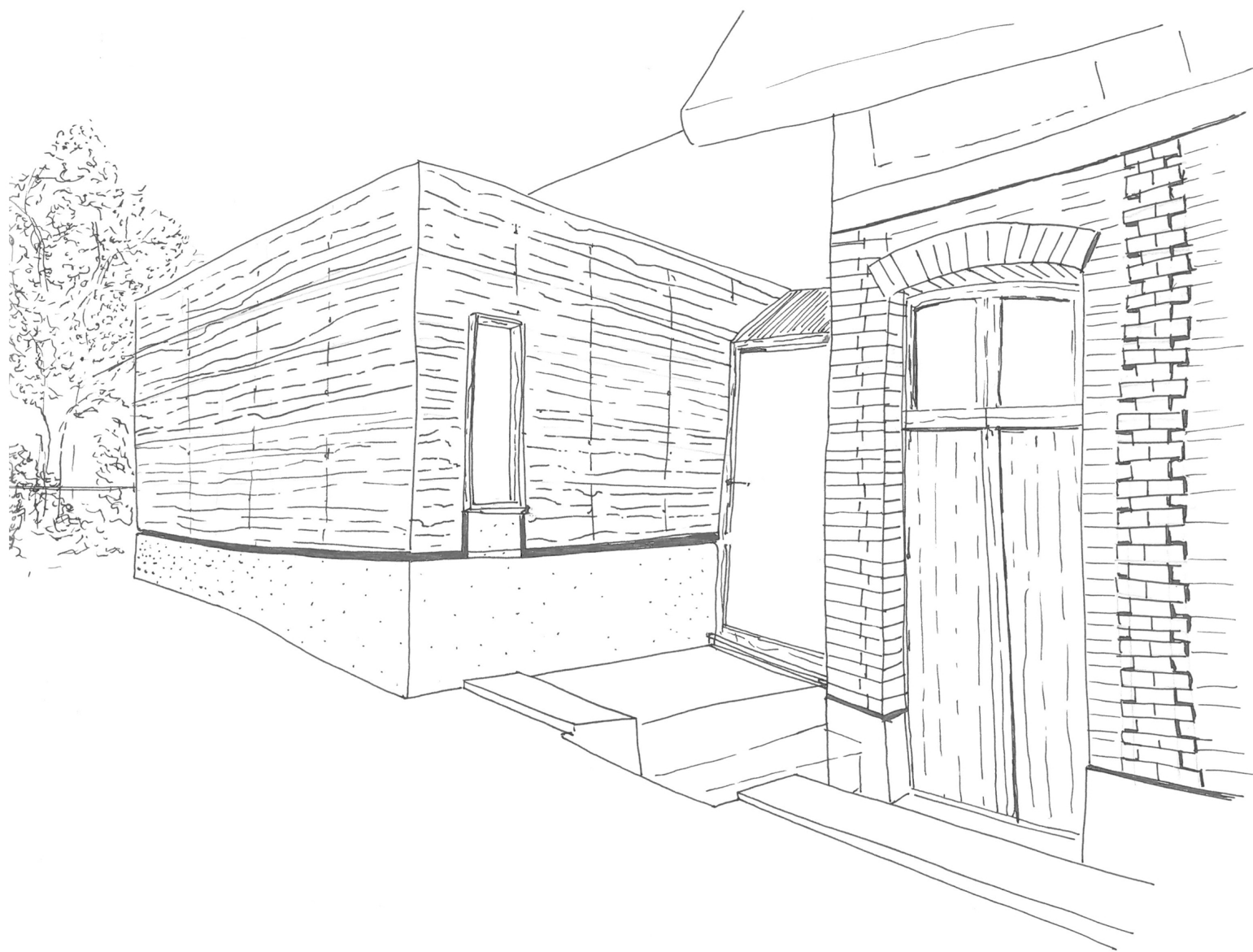




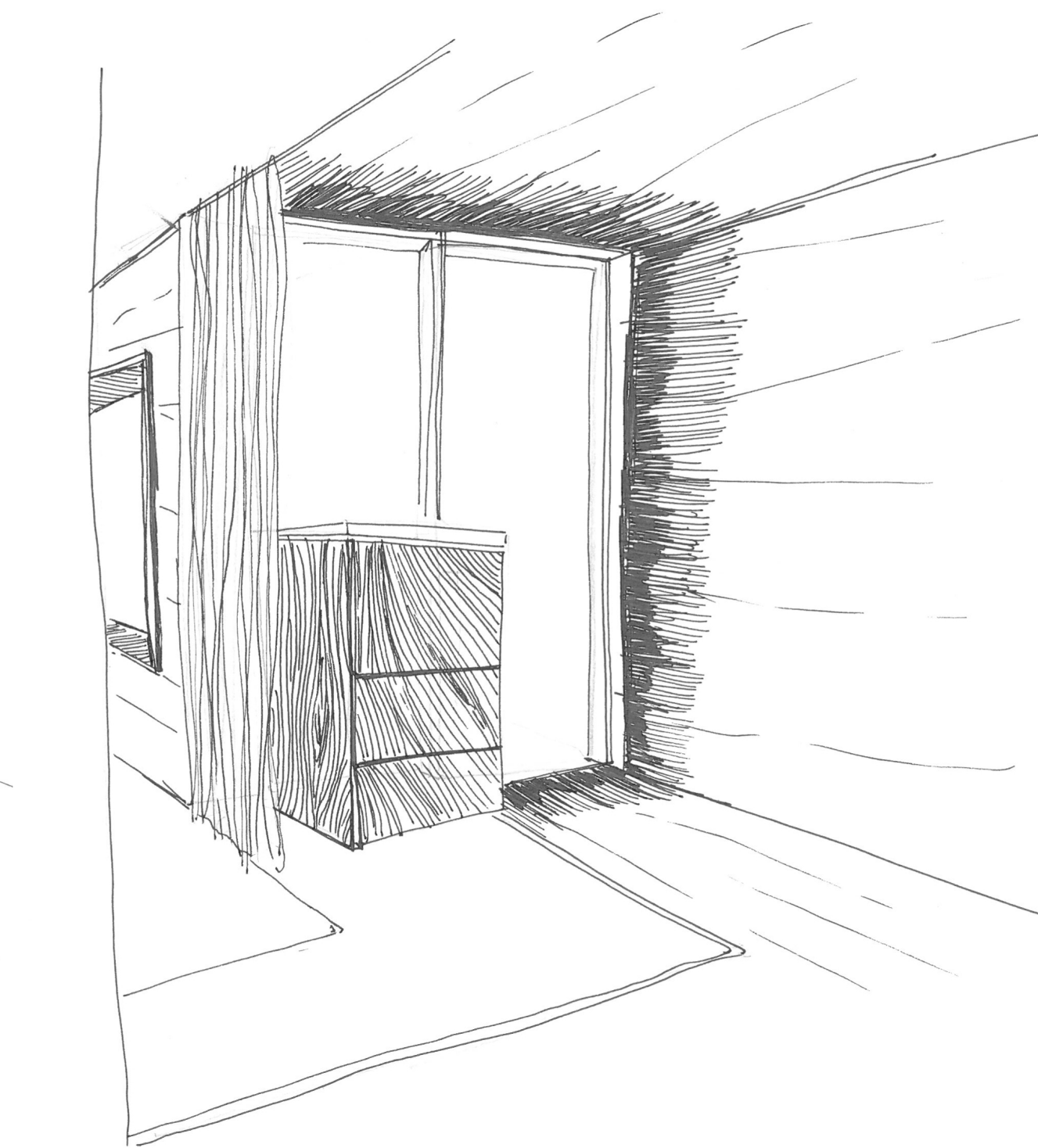
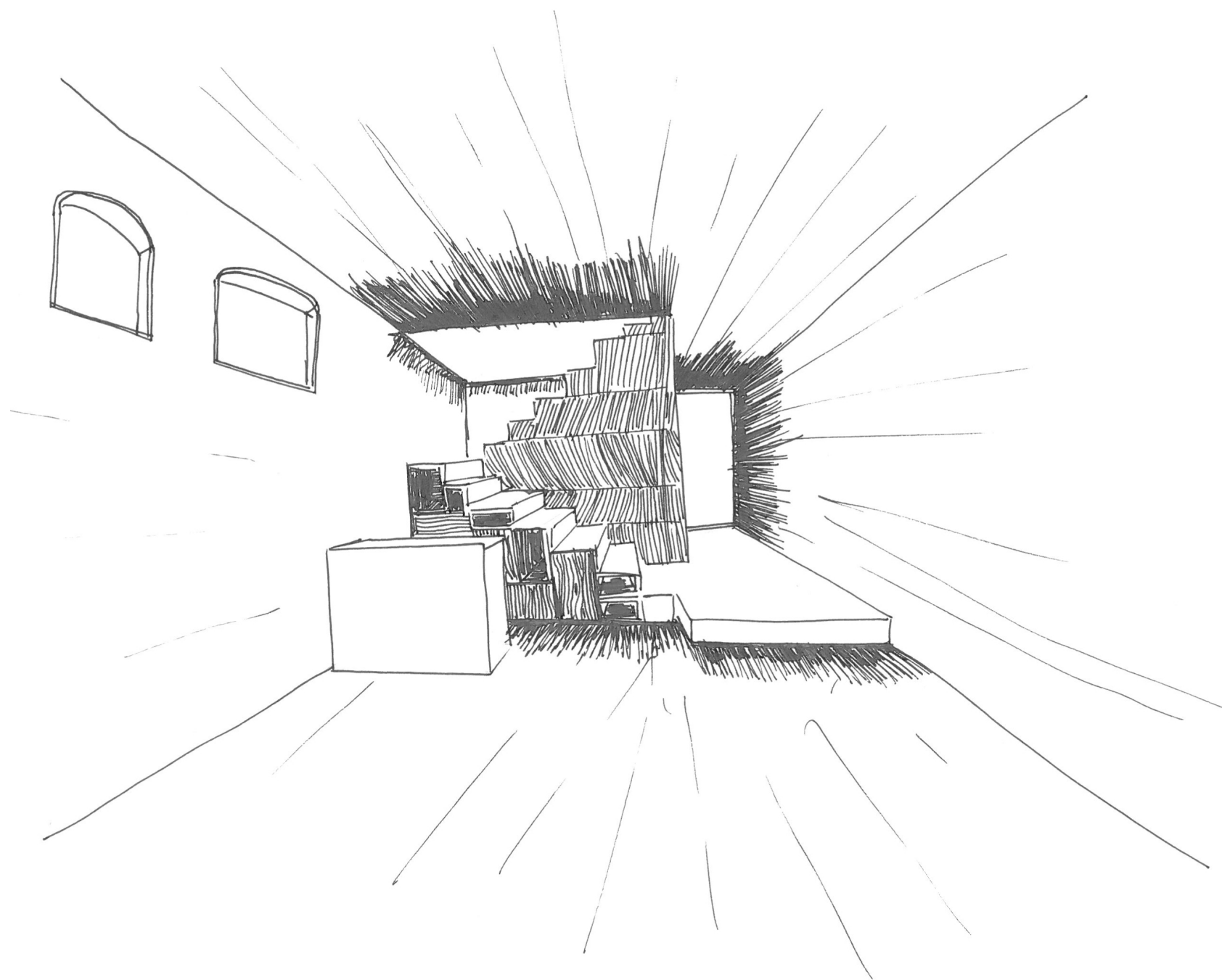


Le vert des plantations en toiture-terrasse fait lien et complète un tableau où la nature domine.









Croquis intérieur de l'Atelier de peinture en RDC de la dépendance

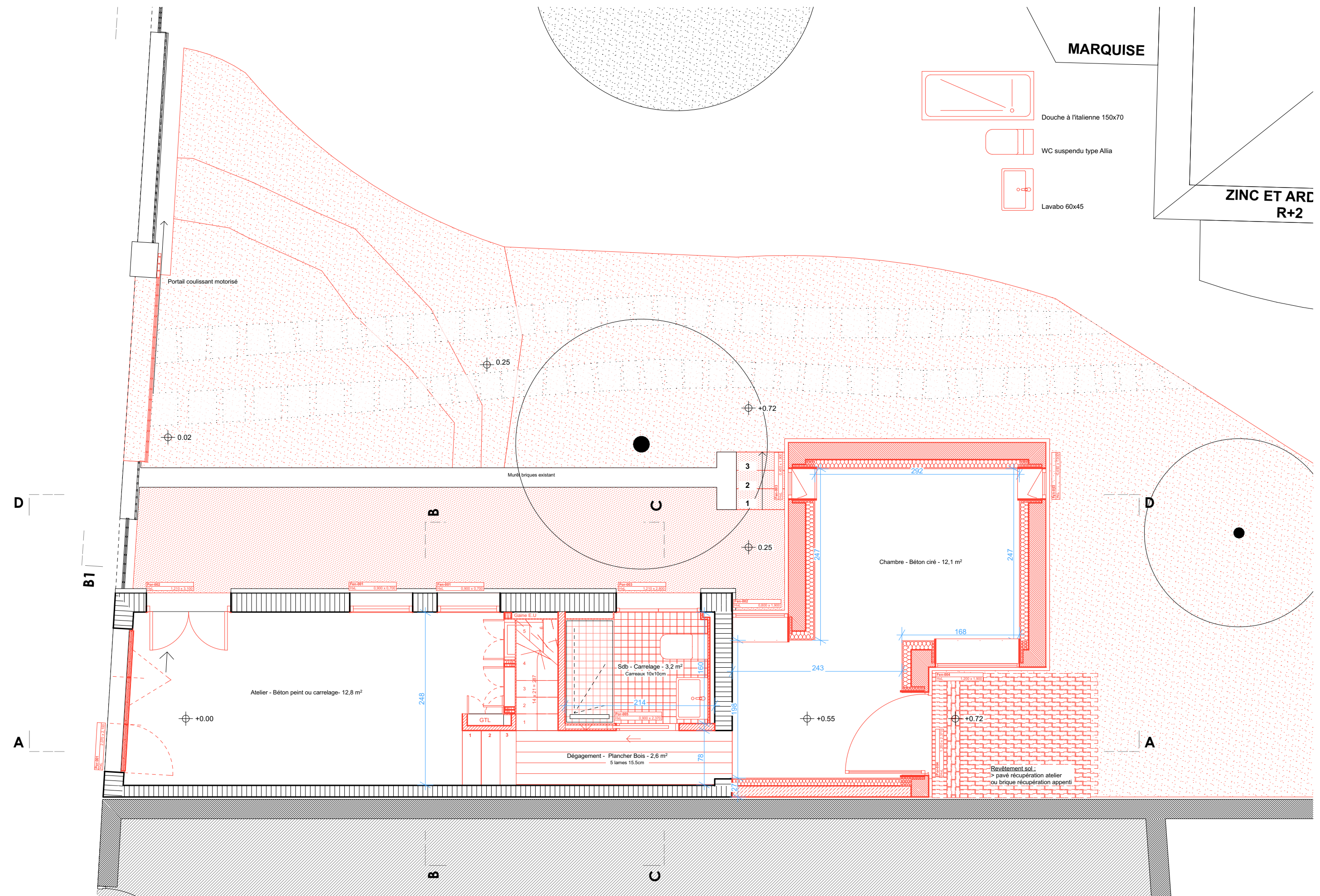




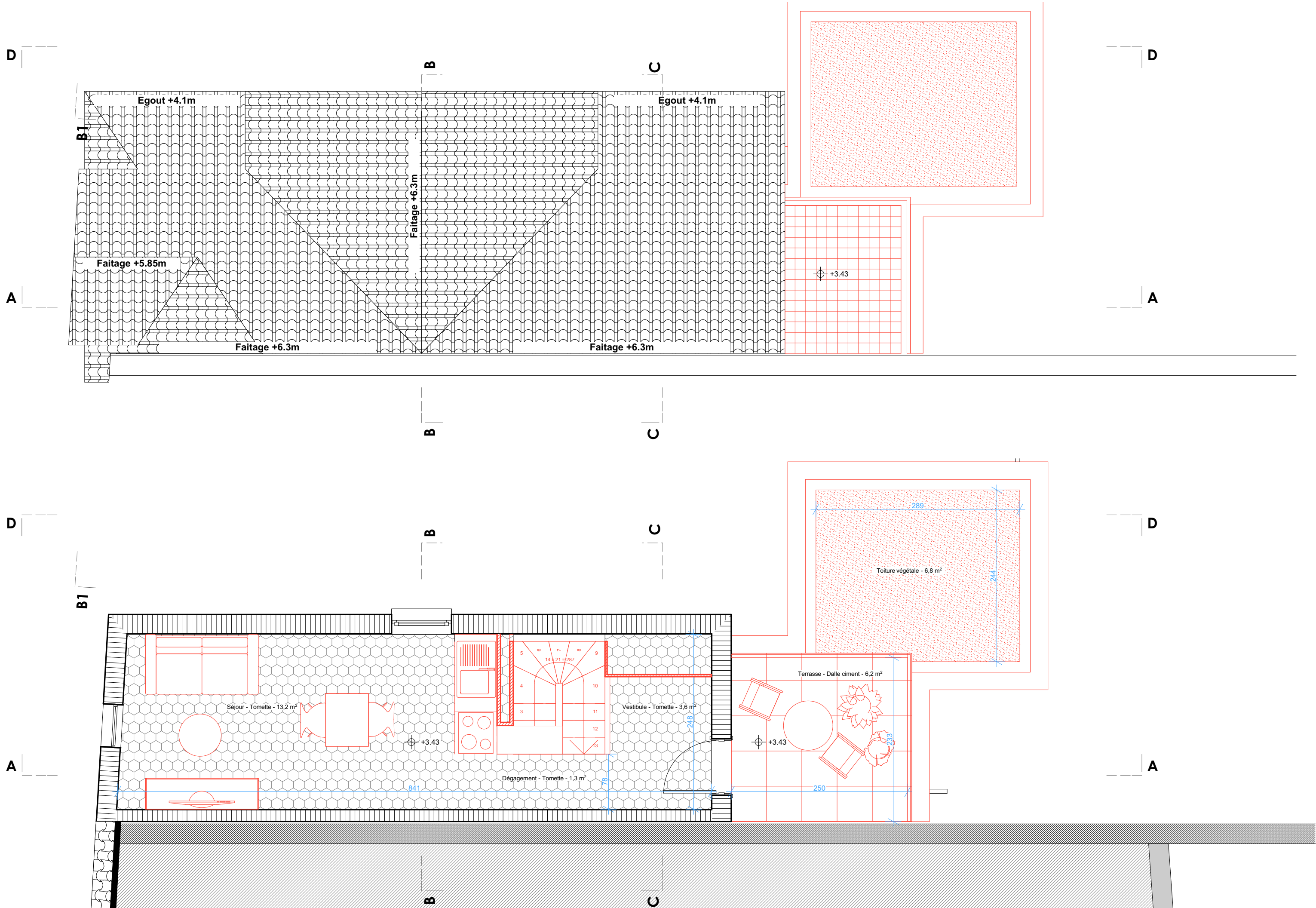
















**PHOTOGRAPHIES** © Denis Gabbardo  
**CROQUIS** © Alexis Roy  
**PEINTURES** © Brice Lesage

**CONTACT PRESSE**  
info@lemerou.fr  
01 40 22 04 04



**Lemērou**  
ARCHITECTURE

LEMÉROU ARCHITECTURE  
Siège : 10 bis rue Bisson, 75020 Paris  
Antenne : 20 cours Saint Louis  
33300 Bordeaux  
info@lemerou.fr  
01 40 22 04 04